

Zmluva o dielo č. 69/2026

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: Obec Kanianka
Sídlo: SNP 583/1, 972 17 Kanianka
Štatutárny zástupca: Peter Bielický, DiS. art. - starosta
Bankové spojenie: 9000151002/5600, PRIMA BANKA SLOVENSKO a.s.
IBAN: SK81 5600 0000 0090 0015 1002
IČO: 00518239
DIČ: 2021160361
Tel.: 046/5186030
e-mail: obec@kanianka.sk
osoba oprávnená konať za objednávateľa: Ing. Martin Badák
(ďalej len "objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: DAUMER s.r.o.
Sídlo: Družstevná 578/18, 972 41 Koš
Štatutárny zástupca: René Daumer
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Prievidza
IBAN: SK51 5600 0000 0059 8565 8001
IČO: 52291171
DIČ: 2120978211
IČ DPH: SK2120978211
Reg. č. z Obchodného registra: So TN, Odd.: Sro, vložka č. 38047/R
Tel.: 0908 724 004
e-mail pre doručovanie: reno.daumer@gmail.com
(ďalej len "zhotoviteľ")

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávateľom podľa zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) za nasledovných podmienok

Článok II Úvodné ustanovenia

- 2.1 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu. Osoby zastupujúce zmluvne strany sú oprávnené v ich mene konať v plnom rozsahu a sú spôsobilé na práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľovi je stav predmetu zmluvy, ktorý ma realizovať známy, overil si súťažou zadané podmienky, parametre, oboznámil sa so stavom staveniska, s predmetom zákazky na základe čoho pristúpil na uvedené zmluvne podmienky.

- 2.3 Zhotoviteľ vykoná pre objednávateľa dielo uvedené v čl. III. tejto zmluvy v rozsahu určenom objednávateľom.

Článok III Predmet zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zrealizuje nasledovné stavebné dielo (ďalej „dielo“):

Rekonštrukcia chodníkov na ul. Porubská cesta a ul. Kukučínova a odvodňovacieho kanála na ul. Stará cesta

Rekonštrukcia chodníkov na ul. Porubská cesta a Ul. Kukučínova

Predmetom realizácie stavebných prác je rekonštrukcia chodníkov pre peších na ul. Porubská cesta v dl. cca 439 m (cca 439,0 m²) a na Ul. Kukučínova v dl. cca 461 m (cca 461,0 m²).

Smerové a výškové vedenie chodníka je totožné so súčasným riešením. Chodník je vedený v súčasnom koridore chodníka.

Navrhované výškové vedenie plne rešpektuje súčasné výškové vedenie chodníka pre chodcov. Základné prevýšenie oproti ceste je 100 mm. V miestach bezbariérových nástupov znížené na 0 až 20 mm. Základný priečny sklon je 2,0 %. Pozdĺžny sklon kopíruje pozdĺžny sklon miestnej cesty.

Kryt predmetných chodníkov je z liateho asfaltu a betónu nezistenej pevnostnej triedy v hr. do 150 mm.

Lokálne sú vytvorené rozpady a mnohopočetné trhliny. Po celej dĺžke sú badateľné výškové rozdiely krytu chodníkov. Obrubníky ohraničujúce chodníky vykazujú rôzne porušenia.

Stavebné práce na rekonštrukcii chodníkov predstavujú vybúranie cestných bet. obrubníkov. Pri vybúraní cestných obrubníkov je potrebné narezanie existujúceho asfaltového krytu miestnej komunikácie. Vybúraná bude taktiež konštrukcia chodníkov v potrebnej šírke pre potreby osadenia cestných obrubníkov. V mieste búrania cestných bet. obrubníkov bude realizované preplátovanie konštrukčných vrstiev. Požaduje sa preplátovanie vrstiev vozovky do šírky cca. 0,5 m od obrubníka, s rezaním asfaltového krytu a doplnením vybúraných konštrukčných vrstiev, následne sa spoj utesní proti zatekaniu vody asfaltovou zálievkou určenou na vytesnenie povrchových špár a trhlín. Ohraničenie chodníka bude realizované cestným bet. obrubníkom rozmeru 150x250x1000 mm so skosením uloženým. V miestach vjazdov k rodinným domom bude po celej dĺžke vjazdu osadený cestný bet. obrubník so skosením rozmeru 150x250x1000 mm. Tento obrubník bude uložený na ležato s prevýšením do + 3 cm voči telesu cesty. V miestach vjazdov, budú na krajných ležatých obrubníkoch zabrušené hrany pre plynulý prejazd. Chodník pre peších bude zo strany zelene ohraničený parkovým bet. obrubníkom rozmeru 50x200x1000 mm. Obrubníky budú uložené do betónového lôžka hr. 100 mm tr. C16/20. Konštrukčné zloženie novonavrhovaného chodníka pre chodcov je nasledovné: pochôdzna vrstva bude zo zámkovej dlažby hr. 60 mm, lôžko z kamennej drte fr. 4-8 mm, nestmelená vrstva zo štrkodrviny hr. 200 -250mm.

V miestach zníženia chodníka pre chodcov je navrhnutý výstražný pás z dlažby pre nevidiacich a slabozrakých. Pás je šírky 400 mm a je kontrastného vyhotovenia oproti susediacej dlažbe vo farebnom odtieni červenej prípadne antracitovej farby.

V chodníku pre chodcov, na jeho hranici a v blízkom okolí sa nachádzajú podzemné inžinierske siete. Je možné identifikovať plynovod, vodovod, kanalizáciu a oznamovacie vedenia. Pred zahájením prác je potrebné vytyčenie všetkých inžinierskych sietí v území a stanovenie podmienok realizačných práv v ich ochrannom pásme.

Kanalizačné poklopy, vodárenské a plynárenské šúpátka nachádzajúce sa v riešenom úseku budú výškovo upravené do novej nivelety chodníka resp. komunikácie (vid'. Výkaz výmer).

Existujúce účelové vjazdy k rodinným domom budú zhotovené tak, aby bolo zabezpečené rovnaké výškové napojenie na niveletu komunikácie s vjazdami.

Rekonštrukcia odvodňovacieho kanála na ul. Stará cesta

Predmetom je odstránenie pretrvávajúceho nevyhovujúceho (havarijného) stavu odvodňovacieho rigolu na ul. Stará cesta v úseku od točnice (odbočka na ul. Lesná) po cintorín prístupuje k jeho

rekonštrukcii. Odvodňovací rigol je vyhotovený z betónových tvaroviek, ktoré sú stabilizačne uvoľnené, nefunkčné a spôsobujú podmyvanie a deštrukciu príľahlej miestnej komunikácie. Navrhované technické riešenie spočíva v zatrubnení odvodňovacieho systému, čím sa zabezpečí plynulý odtok povrchových vôd, stabilizuje sa teleso cesty a zvýši sa bezpečnosť účastníkov cestnej premávky.

Predmetom realizácie stavebných prác je kompletná rekonštrukcia odvodnenia na ulici Stará cesta v uvedenom úseku v dĺ. cca 76 m.

Búracie a prípravné práce spočívajú vo vytýčení podzemných inžinierskych sietí. Následne sa pristúpi k vybúraníu a demontáži pôvodných betónových rigolových tvaroviek. Pred začatím výkopových prác sa vykoná presné zarezanie poškodeného okraja asfaltového krytu vozovky v mieste budúceho napojenia na nový obrubník, aby sa zabránilo nekontrolovanému trhaniu krajnice.

Po odstránení pôvodných tvaroviek sa zrealizuje výkop ryhy do požadovanej hĺbky a pozdĺžneho sklonu. Výkopové práce budú prebiehať strojovo s ručným dočištením dna výkopu. Dno ryhy sa urovná a zhutní na predpísanú únosnosť. Na upravenom dne sa zriadi podkladové lôžko s hrúbkou 100 až 150 mm, ktoré poslúži ako stabilný podklad pre uloženie potrubia a šachtových objektov.

Do pripraveného lôžka sa osadí odvodňovacie potrubie DN 400. Na trase zatrubnenia budú osadené 2 kusy revíznych plastových šacht, ktoré zabezpečia prístup pre potreby správy a čistenia potrubia. Na zber nečistôt bude vybudovaná 1 kus monolitická betónová šachta z debniacich betónových tvárnic (DBT) prekrytá pochôdzny ocelovým roštom. Všetky spoje potrubia DN 400 s plastovými šachtami a monolitickou betónovou šachtou budú realizované vodotesne pomocou systémových tesnení. Na odvádzanie dažďovej vody z komunikácie budú osadené betónové žľaby triedy D400 šírky 200 mm.

Nové potrubné vedenie sa oddelí od telesa miestnej komunikácie cestnými obrubníkmi 150x250x1000 mm so skosením osadenými do betónového lôžka z prostého betónu. Obsyp potrubia DN 400 a plastových šacht vhodným nesúdržným materiálom (štrkopiesok, drvené kamenivo). Obsyp bude realizovaný po vrstvách s priebežným dôkladným hutnením, aby sa predišlo neskoršiemu sadaniu terénu.

V priestore medzi zarezaným pôvodným asfaltom a novým cestným obrubníkom sa doplnia a zhutnia podkladové vrstvy a následne sa zrealizuje pokládka asfaltobetónovej vrstvy tak, aby vzniklo plynulé, bezproblémové a výškovo zarovnané napojenie komunikácie k novým obrubníkom. Pracovná škára medzi pôvodným a novým asfaltom sa finálne ošetrí horúcou modifikovanou asfaltovou zálievkou na zamedzenie vnikaniu vody do konštrukcie vozovky.

Presné množstvá a špecifikácia sú uvedené vo výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy (príloha č. 1).

Súčasťou zákazky je naloženie vybúraného materiálu vrátane odvozu na skládku.

Zákazka zahŕňa dopravu všetkých materiálov, konštrukcií a presun hmôt potrebných k uvedenej realizácii stavebných prác, likvidácia odpadu a vytýčení sietí, všetky ostatné súvisiace dodávky a práce. Súčasťou diela sú atesty, certifikáty, doklady o zhode a doklady potrebné k odovzdaniu diela.

- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu vo výške a spôsobom v zmysle príslušných ustanovení tejto zmluvy. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v zmysle čl. VI. bod 6.1 tejto zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v zmysle platnej legislatívy, príslušných technický predpisov a noriem, STN, doporučení výrobcov a schválenými technologickými postupmi.
- 3.4 V prípade nezrovnalostí, alebo rozdielov v zmluve a výzve, či v zmluve a iných príloh k zmluve majú prednosť dojednania uvedené v tejto zmluve.

Článok IV. Miesto plnenia

- 4.1 Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III tejto zmluvy je k.ú. Kanianka, ul. Porubská cesta, Ul. Kukučínova, Stará ccesta.

Článok V. Cena diela

- 5.1 Cena diela v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena vrátane DPH vo výške:

271 906,51 EUR

slovom: dvestosedemdesiatjedentisícdeväťstošesť EUR 51/100

P.č	Časť stavby	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
1	Stavebné práce	221 062,20	50 844,31	271 906,51
Spolu		221 062,20	50 844,31	271 906,51

- 5.2 Cena za dielo je položkovite rozpísaná v prílohe č.1 k tejto zmluve (ponuka uchádzača), ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

Zhotoviteľ predložil cenu na základe podrobného oboznámenia sa s predmetom zmluvy.

- 5.3 **Dohodnutá cena diela je konečná a nemožno ju navyšovať.** Zhotoviteľ nemá nárok na ďalšie úhrady za dielo a to ani za práce a dodávky navyšovať, pokiaľ tieto objednávateľ písomne neobjednal.

- 5.4 V prípade nutnosti úpravy ceny nad rámec ponúknutej ceny z dôvodu prác navyšovať o sumu, ktorá nevyhnutne mení sumu nákladov účelne vynaložených zhotoviteľom, ktoré zhotoviteľ hodnoverne preukáže a objednávateľ ich písomne objedná za práce spojené s dielom sa tieto budú riešiť samostatným obstarávaním v rokovacom konaní bez zverejnenia s víťazom súťaže (úspešným uchádzačom). Takúto zmenu ceny alebo práce navyšovať musí najprv objednávateľ písomne objednať, pričom plnenia navyšovať musia byť nad rámec zmluvy. Objednávateľ na takúto zmenu ceny diela musí byť bezodkladne písomne upozornený zhotoviteľom tak, aby objednávateľovi zbytočne nevznikali ďalšie náklady a aby bol dodržaný termín odovzdania diela. Neobjednané tovary, práce a služby, alebo vykonané bez objednávky objednávateľa, či nad rámec zmluvy objednávateľ neuhradí a zhotoviteľ na ich úhradu nemá nárok.

Pre výpočet zmeny ceny bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- zmeny množstiev, výmer – v prípade úpravy množstva merných jednotiek, ak sa nemenia položky konštrukcií a prác. U položiek, na ktoré sú v prílohe č. 1 k tejto zmluve dohodnuté jednotkové ceny, sa tieto ceny uplatnia aj na zvyšné množstvá,
 - pri doplnení nových položiek konštrukcií a prác, ktoré sa v prílohe č. 1 k tejto zmluve nevyskytujú, predloží zhotoviteľ jednotkové ceny na schválenie objednávateľovi,
 - práce alebo konštrukcie dodané v menšom rozsahu ako vyplýva z prílohy č.1 k tejto zmluve budú odpočítané z ceny diela v nevykonanom rozsahu.
- 5.5 Práce a dodávky, ktoré zhotoviteľ nevykoná, budú odčítané z ceny diela a nemôžu byť zhotoviteľom fakturované.

Článok VI. Čas plnenia

- 6.1 Realizácia predmetu zmluvy dohodnutého v rozsahu a obsahu čl. III tejto zmluvy sa uskutoční nasledovne:
- Začiatok doby plnenia (termín začatia diela): dňom prebratia a odovzdania staveniska
- Koniec doby plnenia (termín odovzdania a prevzatia diela): do 90 dní od prevzatia staveniska
- 6.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. VI. bod 6.1 tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota na odovzdanie diela predlžuje o dobu prerušenia prác následkom okolností na strane objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.
- 6.4 Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v čl. VI. bod 6.1 tejto zmluvy si môžu dohodnúť zmluvné strany formou písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok VII.

Vlastnícke právo k zhotovenej veci a nebezpečenstvo škody na nej

- 7.1 Vlastnícke právo k zhotovenej veci a nebezpečenstvo škody na nej prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov v zmysle § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka.
- 7.2. Zhotoviteľ pri plnení predmetu diela zodpovedá za škody spôsobené jeho činnosťou, alebo nečinnosťou, alebo činnosťou či nečinnosťou osôb ním poverených, zamestnancov, spolupracujúcich subjektov a osôb zúčastňujúcich sa pri plnení predmetu diela na strane zhotoviteľa. Prípadné škody budú odčítané z ceny diela, alebo uhradené zhotoviteľom, alebo odstránené na náklady zhotoviteľa podľa rozhodnutia objednávateľa.
- 7.3. Pre prípad škodovej udalosti spôsobenej v súvislosti s plnením predmetu diela sa zhotoviteľ zaväzuje takúto škodu v plnej výške uhradiť.

Článok VIII.

Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

- 8.1 Zhotoviteľ dňom prevzatia staveniska preberá na seba zodpovednosť so všetkými právami a povinnosťami zamestnávateľa podľa zákona a predpisov o BOZP a prípadnými dôsledkami podľa § 373 Obchodného zákonníka vyplývajúcimi z porušenia povinností osôb, ktoré budú v jeho mene a na jeho zodpovednosť pracovať v priestoroch staveniska a vyvíjať akúkoľvek činnosť podľa jeho pokynov.
- 8.2 Zhotoviteľ, jeho zamestnanci, zamestnanci jeho poddodávateľov a iné spolupracujúce osoby nebudú svojvoľne zasahovať do iných zariadení staveniska a majetku obce Kaniaňka, nebudú

bezdôvodne vstupovať na súkromné pozemky, nebudú nad nevyhnutnú mieru svojou činnosťou obťažovať obyvateľov obce Kanianka, budú dodržiavať zásady hygieny a príslušné VZN obce Kanianka, nebudú znečisťovať verejné priestranstvá, poškodzovať verejný majetok a majetok iných vlastníkov, blokovat', znečisťovať či poškodzovať komunikácie. Prípadné závady, a znečistenie bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.

- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela svojou činnosťou alebo nečinnosťou. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody ním spôsobené. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho poddodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných dodávok a prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise vykonaných prác a dodávok.
- 8.4 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
- 8.5 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému podnikateľskému subjektu.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa bezodkladne odstraňovať všetok odpad a nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia majetku, životného prostredia, či komunikácií, ku ktorým dôjde jeho činnosťou.
- 8.7 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 8.8 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, TP a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v súvislosti s plnením predmetu diela, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 8.9 Dielo zadefinované v čl. III. bod 3.1 tejto zmluvy sa bude odovzdávať ako celok.
- 8.10 Zmluvné strany sa dohodli, že pre odovzdanie predmetu zmluvy uvedeného v čl. III. bod 3.1 tejto zmluvy platí:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný oprávnenými osobami (štatutármi) ako aj osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Nedorobkom sa rozumie nedokončené dielo, alebo dielo ktoré má zistené nedostatky či vady.
 - ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 8.11 Na odovzdávacom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela.

Článok IX.

Platobné podmienky

- 9.1 Cena za zhotovenie diela uvedená v čl. V. bod 5.1 a násl. tejto zmluvy bude hradená následovne:
- a) faktúrou vo výške 100 % z celkovej ceny diela vrátane DPH
- Faktúru zhotoviteľ vystavi a doručí na adresu objednávateľa uvedenú v čl. I. bod 1.1 tejto zmluvy.
- 9.2 Faktúra aj so všetkými prílohami bude zhotoviteľom predložená objednávateľovi v originálnych vyhotoveniach v počte 2 ks.
- 9.3 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR. Objednávateľ vykoná odsúhlasenie faktúry, resp. ju vráti na prepracovanie alebo doplnenie zhotoviteľovi s pripomienkami brániacimi v úhrade faktúry. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 9.4 Úhrada za plnenie predmetu zákazky bude realizovaná bezhotovostným platobným stykom, a to na základe faktúry, ktorej splatnosť bude 30 dní odo dňa doručenia faktúry verejnému obstarávateľovi.
- 9.5 Objednávateľ zhotoviteľovi neposkytne zálohu/preddavok za predmet diela.

Článok X.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade s projektovou dokumentáciou a so záväzkami tejto zmluvy.

Článok XI.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 11.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v čl. VI. bod 6.1 tejto zmluvy, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v čl. V. bod 5.1 a to za každý aj začatý deň omeškania; tým nie je obmedzená možnosť objednávateľa aj na uplatnenie penále z omeškania a škôd spôsobených zhotoviteľom z dôvodu neodovzdania diela v dohodnutom termíne.
- 11.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry zhotoviteľa na základe riadne vystavenej faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v čl. V. bod 5.1 a to za každý aj začatý deň omeškania.

Článok XII.

Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a násl. Obchodného zákonníka, prípadne ak nastane skutočnosť podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o Verejnom obstarávaní.

- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od zmluvy nemôže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť, ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán nemožným.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 12.5 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
- ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom.
- 12.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa bez zavinenia objednávateľom sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,0% z ceny diela. Tým nie je obmedzené právo objednávateľa na úhradu škôd spôsobených odstúpením zhotoviteľa, alebo v súvislosti s odstúpením zhotoviteľa od zmluvy, ktoré je povinný zhotoviteľ diela uhradiť objednávateľovi na základe vystavenej faktúry.
- 12.7 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj z ďalších zákonných alebo zmluvných dôvodov.

Článok XIII.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 13.1 V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná. Za škodu sa považuje aj sankcia za nezrovnalosť či sankcia súvisiaca s nedodržaním termínu odovzdania diela nadväzne na body 7.5 a 12.1 tejto zmluvy.
- 13.3 Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam dodávateľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
- 13.4 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.

- 13.5. V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

Článok XIV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 14.1 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 14.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 14.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 1 vyhotovenie a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.
- 14.4 Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 14.5 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 14.6 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.
- 14.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.

Súčasťou tejto Zmluvy je

- a) príloha č. 1: Cenová ponuka – nacený výkaz výmer

V Kaniake, dňa 10.08.2026

V Koši, dňa 10.08.2026

.....
Za objednávateľa

Peter Bielický, DiS, art.
starosta obce

.....
Za zhotoviteľa

René Daumer, konateľ